

## Rapport de repérage du plomb avant travaux

Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail

Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants NF X46-035



Numéro de rapport	<b>27786998-1-METZ-PRUDHOMME-PBTVX P</b>
Propriétaire	<b>France Domaine – Ministère de la Justice</b>
Donneur d'ordre	<b>FABRE Thierry</b>
Adresse de l'immeuble	<b>31 rue du Cambout – 57 000 Metz</b>
Bâtiment ou installation	<b>Palais Cambout</b>
Date de la commande	<b>19/07/2025</b>
La ou le(s) date(s) de la visite	<b>01/08/2025</b>
Date d'édition du rapport de repérage	<b>19/08/2025</b>
Nombre total de pages du rapport, annexes comprises	<b>25</b>

### Signataire du rapport

Signature et Cachet de l'entreprise

Opérateur de repérage :

**Monsieur GUYOMARCH louis-marie**  
**BUREAU VERITAS EXPLOITATION ZAC DE**  
**FROCOURT**  
**54710 FLÉVILLE-DEVANT-NANCY**  
**Le 19/08/2025**

## SOMMAIRE

<b>SIGNATAIRE DU RAPPORT .....</b>	<b>1</b>
<b>DESCRIPTION DE LA MISSION .....</b>	<b>3</b>
OBJET DE LA MISSION : .....	3
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : .....	3
IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE : .....	3
IDENTIFICATION DU BATIMENT OU DU LOCAL CONCERNE : .....	3
LISTE DES DOCUMENTS REMIS : .....	3
<b>PROGRAMME DE TRAVAUX .....</b>	<b>3</b>
<b>ELEMENT DE LA MISSION DE REPERAGE .....</b>	<b>4</b>
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) : .....	4
L'APPAREIL PORTABLE A FLUORESCENCE X .....	4
VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL (MESURE SUR ETALONS) .....	4
IDENTIFICATION DU LABORATOIRE EN CAS D'ANALYSE PHYSICO-CHIMIQUE .....	5
<b>METHODOLOGIE EMPLOYEE .....</b>	<b>5</b>
INTERPRETATION DES RESULTATS .....	8
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE .....	8
<b>RESULTATS DU REPERAGE ET COMMENTAIRES .....</b>	<b>8</b>
<b>ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS .....</b>	<b>19</b>
<b>ANNEXE : ATTESTATION FABRICANT DE L'APPAREIL A FLUORESCENCE X INDIQUANT LA DUREE DE VIE DE LA SOURCE .....</b>	<b>23</b>

# 1 Description de la mission

## 1.1 Objet de la mission :

L'objectif du repérage plomb avant travaux est de permettre l'identification, la localisation des revêtements, matériaux et produits contenant du plomb susceptibles d'être impactés directement ou indirectement par les travaux prévus dans le programme du donneur d'ordre.

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux.

Sont exclus du domaine d'application du présent rapport, la recherche de plomb dans le PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits, ...), le polystyrène, les carrelages et faïences.

Selon le programme de travaux envisagés, l'opérateur de repérage détermine l'étendue de la recherche de plomb dans les revêtements, matériaux et produits susceptibles de contenir du plomb.

Références de l'ordre de mission : **27786998-1-METZ-PRUDHOMME-PBTVX**

## 1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	<b>France Domaine – Ministère de la Justice</b>
Demeurant :	//
Représenté par :	<b>FABRE Thierry</b>
Donneur d'ordre du repérage :	<b>FABRE Thierry</b>
Demeurant :	//
Représenté par :	<b>FABRE Thierry</b>
Opérateur ayant réalisé le repérage :	<b>Monsieur GUYOMARCH Louis-Marie</b>
Nom et adresse de l'entreprise :	<b>BUREAU VERITAS EXPLOITATION ZAC DE FROCOURT 54710 FLÉVILLE-DEVANT-NANCY</b>
N° de Siret :	<b>79018467501241</b>
RCP-compagnie-n° de police :	<b>ALLIANZ GLOBAL CORPORATE &amp; SPECIALTY SE - FRL001575</b>

## 1.3 Identification complète de l'immeuble concerné :

Dénomination :	<b>Palais Cambout</b>
Adresse complète :	<b>31 rue du Cambout – 57 000 Metz</b>
Référence Cadastre :	<b>NC</b>

## 1.4 Identification du bâtiment ou du local concerné :

Date du PC et/ou date de construction : NC	Permis de Construire : NC	Construction : NC
Fonction principale du bâtiment :	<b>Administration</b>	
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :		

## 1.5 Liste des documents remis :

<b>Programme de travaux</b>	<b>Statut : remis</b>
-----------------------------	-----------------------

<b>Titre</b>
Programme de travaux : Réhabilitation due à l'inondation

# 2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

<b>Mur, Sol ,</b>
-------------------

### 3 Élément de la mission de repérage

#### 3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

Local	Étage	Visité	Justification de non-visite
01	RDC	OUI	
07	RDC	OUI	
Cage d'escalier n°1	RDC	OUI	
09	RDC	OUI	
10	RDC	OUI	
11	RDC	OUI	
12 SANITAIRE 1	RDC	OUI	
12 WC 1	RDC	OUI	
12 SANITAIRE 2	RDC	OUI	
12 WC 2	RDC	OUI	
08	RDC	OUI	
06	RDC	OUI	
15	RDC	NON	Plafond non accessible mettre en place un échafaudage.
103	1 <sup>er</sup> Etage	OUI	
102	1 <sup>er</sup> Etage	OUI	
Couloir	1 <sup>er</sup> Etage	OUI	
108	1 <sup>er</sup> Etage	OUI	
Cage d'escalier n°2	1 <sup>er</sup> Etage	OUI	

#### 3.2 L'appareil portable à fluorescence X

Marque :	Fondis Electronic
Modèle :	FEnX2
Numéro de série :	25-1088
Date de changement de source :	25/06/2025
Nature du radionucléide :	Cd-109
Activité de la source :	850 Mbq
Limite de quantification de l'appareil	0,31 mg/cm <sup>2</sup>
<b>Étalon 1</b>	<b>Étalon 2</b>
Fabricant de l'étalon : NIST	Fabricant de l'étalon : NIST
Concentration de l'étalon : 0,31mg/cm <sup>2</sup>	Concentration de l'étalon : 0,71mg/cm <sup>2</sup>
Incertitude de l'étalon : 0,02mg/cm <sup>2</sup>	Incertitude de l'étalon : 0,08mg/cm <sup>2</sup>
N° NIST de l'étalon : SRM2575	N° NIST de l'étalon : SRM2574

#### 3.3 Vérification de la justesse de l'appareil (mesure sur étalons)

N° de mesure	valeur mesurée (mg/cm <sup>2</sup> )	Incertitude de mesure élargie (mg/cm <sup>2</sup> )	Date	Observation
1	1,03	0,3	01/08/2025	Vérification de justesse de début de diagnostic
291	1,03	0,03	01/08/2025	Vérification de justesse de fin de diagnostic

### 3.4 Identification du laboratoire en cas d'analyse physico-chimique

Nom :	
Adresse :	
Numéro d'accréditation :	

## 4 Méthodologie Employée

### Vérification de justesse de l'appareil à fluorescence X

Avant chaque constat, l'auteur vérifie la justesse de son appareil selon les modalités fournies par le fabricant de l'appareil.

### Identification du bien objet de la mission

L'auteur identifie le bien objet de la mission, ainsi que l'ensemble immobilier auquel il appartient. En cas d'ambiguïté, il réalise un croquis afin de situer le bien dans cet ensemble.

### Identification des locaux

Par local, on entend toute pièce (salle de séjour, toilettes, etc.) et par extension : couloir, hall d'entrée, palier, partie de cage d'escalier située entre deux paliers, appentis, placard, etc.

Une cage d'escalier est découpée en plusieurs locaux. Sont considérés comme locaux distincts :

- chaque palier ;
- chaque partie de cage d'escalier située entre deux paliers ;

Une gaine d'ascenseur est considérée comme un seul local

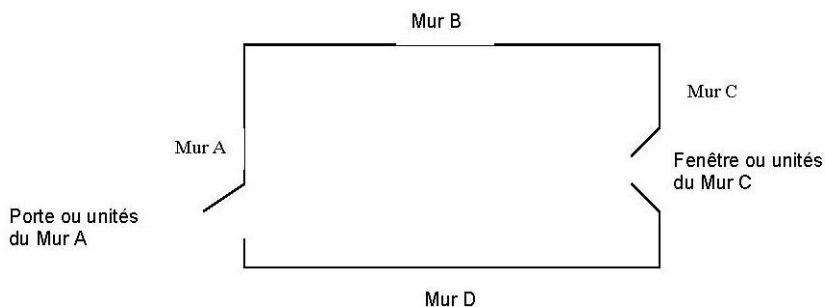
### Identification des zones

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local.

Selon la convention établie, une lettre est attribuée à chaque « zone » du local (A, B, C et D). On appelle « zone A » le mur par lequel on accède au local. Les zones suivantes sont désignées dans le sens horaire.

Une unité de repérage est définie comme étant un élément de construction, ou un ensemble d'éléments de construction, présentant a priori un recouvrement homogène.

Chaque unité de repérage (porte, fenêtre, ...) est associée à une « zone ».



Seules les surfaces directement accessibles sont testées.

### **Identification des revêtements**

Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction.

Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons.

Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

Sont exclus du repérage :

- les revêtements de type papiers peints, carrelages et faïences bruts, revêtements de sol plastique ;
- les matériaux de type menuiseries extérieures et intérieures en PVC ; canalisations et goulottes en PVC.

Les revêtements de type carrelage contiennent souvent du plomb mais ne libèrent pas de poussières de plomb s'ils sont en bon état, ils ne sont donc pas visés par le présent rapport.

### **Identification des unités de repérage et substrat**

Une unité de repérage définit soit :

- un ou plusieurs éléments de construction, finition ou décoration, ayant a priori un même substrat, un même revêtement et un même historique en matière de construction et de revêtement ;
- un matériau ayant a priori un même historique en matière de construction (exemple : solin en plomb)

Une unité de repérage se définit à minima avec les critères suivants :

- Niveau (rez de chaussée, étage X...) ;
- Le local ;
- La zone ;
- Produit ou matériau ;
- Le substrat ;
- Le revêtement.

Dans chaque local, toutes les surfaces concernées par les travaux susceptibles d'avoir un revêtement contenant du plomb sont analysées ou incluses dans une unité de repérage à analyser.

Cela comprend aussi les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb (papier peint, toile de verre, moquette murale, etc.), car un matériau contenant du plomb peut exister en dessous.

L'auteur du constat identifie le substrat de l'unité de repérage par examen visuel et en fonction des caractéristiques physiques du matériau, et le revêtement apparent de l'unité de repérage.

Par substrat, on entend un matériau sur lequel un revêtement est appliqué (plâtre, bois, brique, métal, etc.).

Constituent des unités de repérage distinctes :

- les différents murs d'une même pièce ;

- des éléments de construction de substrats différents (tels qu'un pan de bois et le reste de la paroi murale à laquelle il appartient) ;
- les côtés extérieur et intérieur d'une porte ou d'une fenêtre ;
- des éléments situés dans des locaux différents, même contigus (tels que les 2 faces d'une porte car elles ont pu être peintes par des peintures différentes) ;
- une allège ou une embrasure et la paroi murale à laquelle elle appartient.

Si des habitudes locales de construction ou de mise en peinture sont connues, l'auteur du constat en tient compte pour une définition plus précise des unités de repérage.

Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de repérage :

- l'ensemble des plinthes d'un même local ;
- l'ensemble des boiseries, décorations d'un même local (unité de repérage continue ou discontinue) ;
- l'ensemble des marches et contremarches, garde-corps, balustres etc. d'un même local (unité de repérage continue ou discontinue) ;
- l'ensemble des modénatures d'un façade (unité de repérage discontinue) ;

Conformément à la NF X 46-035, sont exclus du présent repérage :

- Les PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits...) ;
- Le polystyrène
- Les carrelages, faïences et plinthes carrelées

**NOTE : Une unité de repérage peut être constituée d'un ensemble d'éléments situés dans des locaux et niveaux différents.**

#### **Relevé des mesures :**

Les résultats des mesures sont indiqués dans les tableaux suivants.

Il est effectué à minima 2 mesures dont à minima 1 mesure par local, par unité de repérage, à l'aide de l'appareil à fluorescence X

#### 4.1 Interprétation des résultats

Le présent diagnostic porte sur la mesure de concentration en plomb dans les revêtements avec un appareil à fluorescence X avant la réalisation de travaux.

Dans ce cadre, aucun seuil de concentration en plomb n'est précisé dans le code du travail.

Les résultats des mesures sont exprimés en mg/cm<sup>2</sup> de plomb avec indication de l'incertitude de la mesure.

Les valeurs de concentration en plomb, obtenues après l'application de l'appareil sur le support, sont retranscrites dans les tableaux de relevé de mesures. Ces valeurs sont celles du constructeur. Elles comprennent la valeur mesurée et l'incertitude de mesure élargie (ex : 13,4 +/- 0,41).

**Toute mesure < à la LQ de l'appareil (0,31 mg/cm<sup>2</sup>) doit être interprétée comme étant inférieure à 0,31 mg/cm<sup>2</sup>.**

#### 4.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb, dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

### 5 Résultats du repérage et commentaires

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du repérage divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre.
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de repérage (UR) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet de mesures sont classées dans le tableau des mesures suivant.

#### 01 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm <sup>2</sup> )	Incertitude de mesure élargie mg/cm <sup>2</sup>	Observations
78	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
79	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
80	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
81	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
82	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
83	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
84	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
85	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
86	E	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
87	F	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	



N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
88	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
	Sol	Plancher	Pierres	BRUTE				Non peint
Commentaire sur le local			Néant					

#### 07 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
89	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
90	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
91	A	Porte Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
92	A	Porte Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
93	A	Porte Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
94	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
95	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
96	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,65	0,1	
97	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

#### Cage d'escalier n°1 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
98	A	Escalier Crémaillère	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
	A	Escalier Ensemble des contre-marches	Pierres	BRUTE				Non peint
	A	Escalier Ensemble des marches	Pierres	BRUTE				Non peint
99	A	Escalier Main-courante	Métal	Peinture	HD	3	0,1	
100	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
101	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
102	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
103	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
104	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
105	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
106	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
107	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
108	E	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
109	E	Plinthes	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
110	F	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
111	F	Plinthes	Bois	Peinture	HD	5,57	0,1	
	Sol	Plancher	Pierres	BRUTE				Non peint

Commentaire sur le local	Néant
--------------------------	-------

### 09 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
125	A	Boiserie	Bois	Peinture	HD	8,59	0,1	
112	A	Fenêtre n°1 Allège	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
113	A	Fenêtre n°1 Barreaux	Métal	Peinture	HD	9,14	0,1	
114	A	Fenêtre n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
115	A	Fenêtre n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
116	A	Fenêtre n°1 Embrasure	Plâtre	Peinture	HD	4,39	0,1	
117	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
118	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
119	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
120	A	Porte Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
121	A	Porte Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
122	A	Porte Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
123	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
124	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
126	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
127	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
128	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
129	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
130	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	

Commentaire sur le local	Néant
--------------------------	-------

### 10 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
131	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
132	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
133	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,25	0,1	
134	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,25	0,1	
135	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
136	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,25	0,1	
137	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
138	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
139	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
140	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
141	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
142	C	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
143	C	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
144	C	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
145	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
146	E	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
147	F	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
148	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
<b>Commentaire sur le local</b>			<b>Néant</b>					

## 11 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
149	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
150	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
151	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
152	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
153	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
154	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
155	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
156	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
157	B	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
158	B	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
159	B	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
160	B	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
161	B	Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
162	B	Porte n°3 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
163	B	Porte n°3 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
164	B	Porte n°3 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
165	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
166	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
167	C	Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
168	C	Porte n°4 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
169	C	Porte n°4 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
170	C	Porte n°4 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
171	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
172	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
173	D	Porte n°5 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
174	D	Porte n°5 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
175	D	Porte n°5 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
176	D	Porte n°5 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
177	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

### 12 SANITAIRE 1 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
178	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
179	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
180	A	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
181	A	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
182	A	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
183	A	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
184	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	1,07	0,1	
185	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
186	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
187	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
188	C	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
189	C	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
190	C	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
191	C	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
195	D	Murs	Plâtre	Faïences	HD	0	0,1	
192	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
196	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
193	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
194	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

### 12 WC 1 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
197	A	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
198	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
199	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
200	A	Porte Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
201	A	Porte Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
202	A	Porte Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
203	B	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	1,07	0,1	
204	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
205	C	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
206	C	Fenêtre Barreaux	Métal	Peinture	HD	7,07	0,1	
207	C	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
208	C	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
209	C	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
210	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
211	D	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
212	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
213	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
214	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	

<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>
---------------------------------	--------------

## 12 SANITAIRE 2 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
233	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
234	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
235	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
236	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
237	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
238	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
239	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
240	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
241	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
242	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
243	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
244	C	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
245	C	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
246	C	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
248	D	Murs	Plâtre	Faïences	HD	0	0,1	
247	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
249	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
250	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
251	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	

<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>
---------------------------------	--------------

## 12 WC 2 (RDC)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
215	A	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
216	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
217	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
218	A	Porte Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
219	A	Porte Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
220	A	Porte Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
221	B	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
222	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
223	C	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
224	C	Fenêtre Barreaux	Métal	Peinture	HD	11,87	0,1	
225	C	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
226	C	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
227	C	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
228	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
229	D	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
230	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
231	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
232	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
<b>Commentaire sur le local</b>			<b>Néant</b>					

08 (RDC)								
N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
252	A	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
253	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
254	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
255	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
256	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
257	B	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
258	B	Fenêtre Barreaux	Métal	Peinture	HD	14,75	0,1	
259	B	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
260	B	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
261	B	Fenêtre Embrasure	Bois	Peinture	HD	4,5	0,1	
262	B	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
263	C	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
264	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
265	C	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
266	C	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
267	C	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
268	D	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
269	D	Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
270	D	Porte n°3 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
271	D	Porte n°3 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
272	D	Porte n°3 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
273	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

06 (RDC)								
N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
274	A	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
275	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
276	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
277	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
278	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
279	B	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	13,09	0,1	
280	B	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
281	B	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
282	B	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
283	B	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
284	C	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0	0,1	
285	C	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
286	C	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0	0,1	
287	C	Fenêtre Embrasure	Bois	Peinture	HD	14,31	0,1	
288	C	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	15,39	0,1	
289	D	Murs	Plâtre	Plâtre	HD	0	0,1	
290	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

103 (R+1)								
N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
3	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
7	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,08	0,1	
8	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,08	0,1	

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
9	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,08	0,1	
10	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0,3	0,1	
11	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,08	0,1	
12	B	Boiserie	Bois	Peinture	HD	3,18	0,1	
4	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
13	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,08	0,1	
14	B	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	5,12	0,1	
15	C	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
16	C	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
17	C	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
18	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
6	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
2	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0,09	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

102 (R+1)								
N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
20	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
25	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	4,68	0,1	
28	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
29	A	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,04	0,1	
30	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
31	A	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,04	0,1	
33	B	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0,02	0,1	
34	B	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
35	B	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
21	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
27	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	4,68	0,1	
22	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
26	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	4,68	0,1	
32	C	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	5,12	0,1	
23	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,08	0,1	
24	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0,04	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

Couloir (R+1)								
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--



N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
36	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,02	0,1	
37	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
43	A	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
38	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	2,34	0,1	
39	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
44	B	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
45	B	Porte n°2 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
46	B	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	2,3	0,1	
47	B	Porte n°2 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
40	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
41	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
42	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0,01	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

#### 108 (R+1)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
48	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
49	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	0,04	0,1	
51	B	BOISERIE	Bois	Peinture	HD	2,39	0,1	
50	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	7,76	0,1	
58	B	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
59	B	Porte n°1 Dormant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
60	B	Porte n°1 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
61	B	Porte n°1 Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
53	C	Fenêtre Allège	Plâtre	Peinture	HD	0,06	0,1	
54	C	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
55	C	Fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	HD	0,02	0,1	
56	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
62	C	Porte n°2 Embrasure	Bois	Peinture	HD	3	0,1	
57	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,02	0,1	
63	D	Porte n°3 Embrasure	Bois	Peinture	HD	0,03	0,1	
52	Sol	Plancher	Bois	Vernis	HD	0,01	0,1	
Commentaire sur le local			Néant					

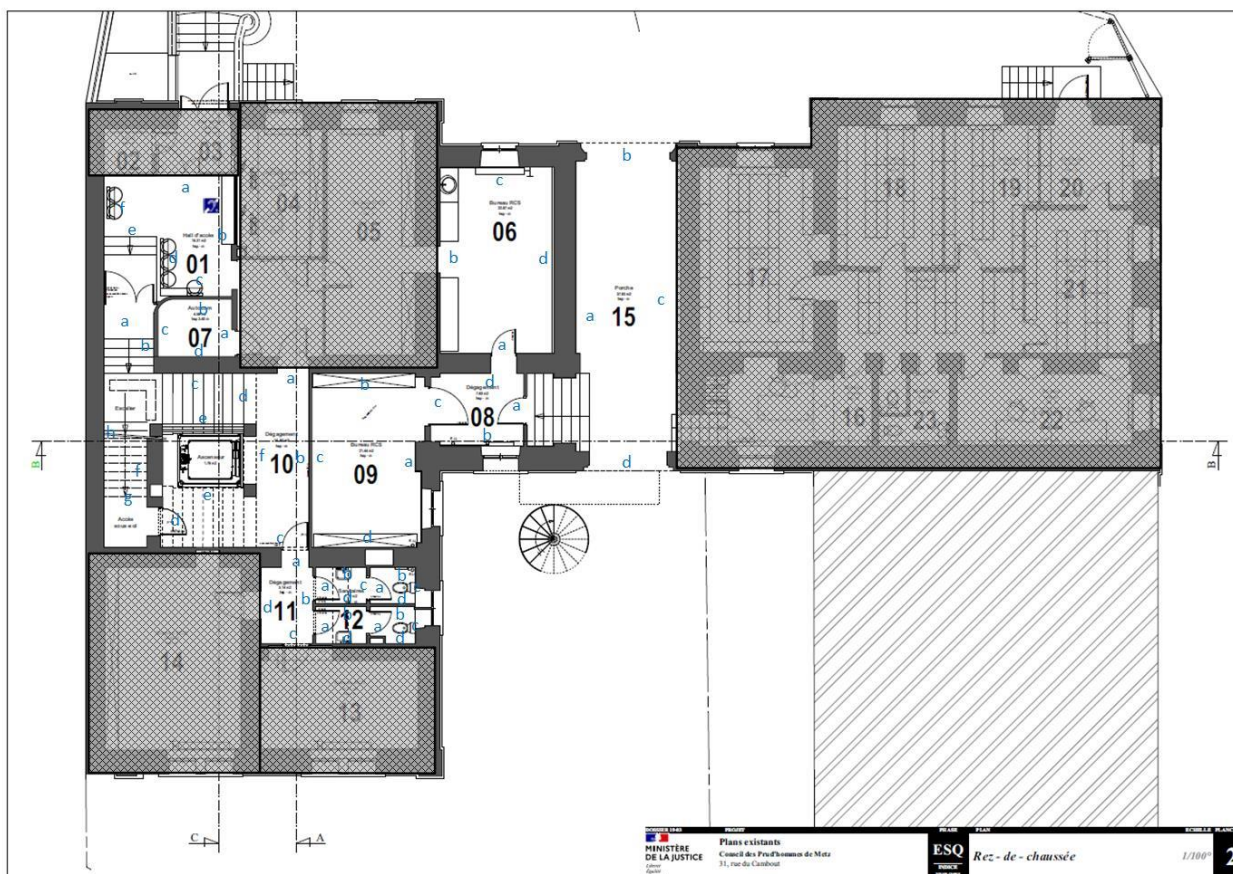
#### Cage d'escalier n°2 (R+1)

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Valeur mesurée (mg/cm²)	Incertitude de mesure élargie mg/cm²	Observations
64	A	Escalier Crémaillère	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
	A	Escalier Ensemble des contre-marches	Pierres	BRUTE				Non peint
	A	Escalier Ensemble des marches	Pierres	BRUTE				Non peint
65	A	Escalier Main-courante	Métal	Peinture	HD	0,06	0,1	
66	A	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
67	A	Plinthes	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
68	B	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
69	B	Plinthes	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
70	C	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,04	0,1	
71	C	Plinthes	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
72	D	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,05	0,1	
73	D	Plinthes	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
74	E	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,03	0,1	
75	E	Plinthes	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
76	F	Murs	Plâtre	Peinture	HD	0,04	0,1	
77	F	Plinthes	Bois	Peinture	HD	7,57	0,1	
	Sol	Plancher	Pierres	BRUTE				Non peint
Commentaire sur le local			Néant					

LEGENDE			
Localisation de la mesure		HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre
		MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre
		BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre
			HD : en Haut à Droite
			MD : au Milieu à Droite
			BD : en Bas à Droite

## ANNEXE : Plans et/ou Croquis

Planche de repérage technique			Légende		Situation du bien
Adresse	Conseil des Prud'hommes 31 Rue du Cambout 57 000 - METZ		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">N V</div> Non visité           <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; background-color: #cccccc;">HT</div> Hors périmètre de repérage         </div>		
Rez-de-Chaussée	Date de visite	01/08/2025			
	Auteur	GUYOMARC'H			
	N° Dossier	27786998-1			
Plan/Elevation	Indice	1			









## Attestation d'Assurance

Nous soussignés, **Allianz Global Corporate & Specialty SE** - Succursale en France - 1 Cours Michelet – CS 30051 - 92076 Paris La Défense Cedex, (« la Compagnie ») certifions par la présente que la société :

**Bureau Veritas S.A.**  
Immeuble Newtime - 40/52 boulevard du Parc  
FR - 92200 Neuilly sur Seine

agissant tant pour son compte que pour le compte de sa filiale,

**Bureau Veritas Exploitation S.A.S.**  
4 Place des Saisons  
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre compagnie la police n° **FRL001575** garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incombent dans l'exercice de ses activités garanties et notamment :

### Missions travaux :

- ☐ Repérage amiante avant travaux / démolition (tout domaine d'activité)
- ☐ Mise à jour des documents de traçabilité et de cartographie amiante (DTA, DAPP, DT navire, DTCA autres domaines d'activité)
- ☐ Examen visuel des surfaces traitées (tout domaine d'activité)
- ☐ Repérage du plomb avant travaux (tout domaine d'activité)
- ☐ Diagnostic des produits, équipements, matériaux et déchets (tout domaine d'activité)
- ☐ Etat parasitaire
- ☐ Etat relatif à la présence de termites
- ☐ Diagnostic mûre

### Missions exploitation :

- ☐ Repérage amiante pour intégration aux documents de traçabilité et de cartographie amiante (pour DTA, DAPP, DT navire, DTCA autres domaines d'activité)
- ☐ Création ou mise à jour des documents de traçabilité et de cartographie amiante (DTA, DAPP, DT navire, DTCA autres domaines d'activité)
- ☐ Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
- ☐ Diagnostic radon
- ☐ Diagnostic technique global
- ☐ Diagnostic accessibilité

### Missions transaction / location :

- ☐ Repérage amiante pour établissement du constat vente
- ☐ Constat des risques d'exposition au plomb
- ☐ Etat relatif à la présence de termites
- ☐ Diagnostic de performance énergétique
- ☐ Etat de l'installation intérieure d'électricité
- ☐ Etat de l'installation intérieure de gaz
- ☐ Mesurages Carrez - Boutin
- ☐ Etat des risques

**Allianz Global Corporate & Specialty SE**  
Succursale en France  
1 cours Michelet - CS 30051  
92076 Paris La Défense Cedex  
487 424 608 RCS Nanterre  
N° TVA intracommunautaire FR  
00 487 424 608

Siège social :  
Königsstrasse 28  
80802 Munich  
Allemagne

Société Européenne immatriculée en Allemagne sous le N° HRB 208312  
Entreprise soumise au contrôle de la Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht  
Graurheindorfer Strasse 108 - 53117 Bonn, Allemagne  
[www.agcs.allianz.com](http://www.agcs.allianz.com)



Autres missions :

- ☐ Assistance technique amiante et plomb
- ☐ Prélèvement et analyse de matières dangereuses

Il est précisé que SONT EXCLUS LES DOMMAGES CAUSES PAR L'AMIANTE.

**Période d'assurance :** du 1<sup>er</sup> janvier 2025 au 31 décembre 2025 inclus.

La présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et ne saurait engager la Compagnie au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Le contenu de la présente attestation ne peut en aucun cas être considéré ou interprété comme dérogeant ou modifiant l'une des conditions ou dispositions de la police ci-dessus mentionnée.

Fait à Paris La Défense, le 7 janvier 2025.  
Pour la compagnie

Allianz Global Corporate & Specialty SE  
Succursale en France  
1 cours Michelet - CS 30051  
92076 Paris La Défense Cedex  
487 424 608 RCS Nanterre  
N° TVA intracommunautaire FR  
00 487 424 608

Siège social :  
Königinstrasse 28  
80802 Munich  
Allemagne

Société Européenne immatriculée en Allemagne sous le N° HRB 208312  
Entreprise soumise au contrôle de la Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht  
Graurheindorfer Strasse 108 - 53117 Bonn, Allemagne  
[www.agcs.allianz.com](http://www.agcs.allianz.com)

## ANNEXE : ATTESTATION FABRICANT DE L'APPAREIL A FLUORESCENCE X INDIQUANT LA DUREE DE VIE DE LA SOURCE



Groupe  
PHYSITEK Devices

Fabrication, Distribution  
Assistance technique  
Maintenance d'équipements  
scientifiques

### Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic de type FEnX

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic pourvus d'une source isotopique Cadmium 109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est **55 MBq**. Cette valeur correspond à l'activité résiduelle minimale nécessaire pour obtenir des ratios signal/bruit statistiquement et une durée d'analyse acceptables.

- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **850 MBq** cette valeur limite est atteinte après **60 mois**.
- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 55 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Cette durée maximale d'utilisation avant un remplacement nécessaire de la source est simplement basée sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

#### Nom de la société : BUREAU VERITAS

Modèle de l'analyseur :	FEnX2
Numéro de série analyseur :	25-1088
Numéro de série de la source :	RTV-2909-23
Activité de la source (Mbq) :	850
Date d'origine de la source :	25/06/2025
Date de fin de validité de la source :	25/06/2030

**FONDIS ELECTRONIC SAS**  
26 av. Duguay-Trouin  
F-78961 VOISINS LE BRETONNEUX CEDEX  
Tél. : (0)1 34 521 030 - Fax : (0)1 30 573 33  
SIREN 428 583 637 - RCS Versailles  
TVA FR 15 428 583 637 - APE 8720



**Fondis Electronic**  
26, avenue Duguay Trouin,  
entrée D - CS 60507  
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30  
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25  
E-mail : [info@fondiselectronic.com](mailto:info@fondiselectronic.com)  
Site : <https://www.physitek.fr>



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.

ATTESTATION SUR L'HONNEUR

ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné Louis-Marie GUYOMARC'H, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Conformément à l'exigence de l'article R271-3 du même code, j'atteste n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui a fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir un présent diagnostic.

En complément de cette attestation sur l'honneur, je joins mes états de compétences validés par la certification, ainsi que mon attestation d'assurance.

Fait à Villers-Lès-Nancy, le 30 Avril 2018





## WE-CERT CERTIFICAT DE COMPÉTENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

«Version 03»  
REV 00

Décerné à : **Louis-Marie GUYOMARCH**

Sous le numéro : **C2017-SE05-012**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ( <b>SANS MENTION</b> )	Du 28/10/2022 Au 27/10/2029
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ( <b>MENTION</b> )	Du 28/10/2022 Au 27/10/2029
DIAGNOSTIC DE L'ÉTAT DES INSTALLATIONS INTÉRIEURES DE GAZ	Du 15/09/2022 Au 06/09/2029
DIAGNOSTIC DE L'ÉTAT DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	Du 15/09/2022 Au 02/08/2029
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 15/09/2022 Au 02/08/2029
DIAGNOSTIC DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BÂTIS ( <b>SANS MENTION</b> )	Du 15/09/2022 Au 02/08/2029
DIAGNOSTIC DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BÂTIS ( <b>MENTION</b> )	Du 15/09/2022 Au 02/08/2029
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES (MÉTROPOLE)	X
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES (DROM-COM)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que les arrêtés d'application\*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\* Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

\* Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Délivré à Thionville, le 01/07/2024  
Par WE-CERT  
Président



WE-CERT "Qualit'compétences" - 9 rue de Saintignon, 57100 THIONVILLE  
Tél : 03 72 52 02 45 - mail : [admin@qualit-competences.com](mailto:admin@qualit-competences.com)  
SAS au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville - Code APE / NAF, 7120B N°SIRET 88851995600021